



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HABITAT

ACTA DE SUSPENSIÓN No. 1
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No. 1608 DE 2024

LA ENTIDAD	SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT.
CONTRATISTA - ASOCIADO	FUNDACIÓN PINTUCO
IDENTIFICACIÓN:	NIT No. 890.982.573-0
OBJETO:	Aunar esfuerzos técnicos, administrativos, jurídicos y financieros para fortalecer la participación ciudadana, a través de la implementación de una propuesta de innovación colaborativa relacionada con temas Sector Hábitat en la ciudad, mediante el acompañamiento de iniciativas comunitarias relacionadas con soluciones creativas a los problemas del entorno.
VALOR INICIAL:	MIL SETECIENTOS VEINTIÚN MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CIEN PESOS M/CTE (\$1.721.266.100)
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	SEIS (6) MESES el cual se contará a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio entre la FUNDACIÓN PINTUCO y el supervisor, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.
FECHA DE INICIO:	30 de octubre de 2024
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL :	29 de abril de 2025
ADICION Y PRORROGA 1:	<ol style="list-style-type: none">1. Prorrogar el PLAZO DE EJECUCIÓN del convenio de asociación No. 1608 de 2024, por el término de dos (02) MESES.2. Modificación CLAUSULA SÉPTIMA. – PLAZO3. Adicionar al VALOR del convenio de asociación No. 1608 de 2024 la suma de (\$567.635.240) M/CTE, de los cuales la Secretaría Distrital del Hábitat aportará la suma de TRECIENTOS NOVENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CUARENTA PESOS M/CTE (\$392.743.240) correspondientes al 69,2% del valor de la adición; por su parte Fundación Pintuco aportará el valor equivalente al 30,8% del valor de la adición, es decir, la suma de Ciento setenta y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL PESOS M/CTE (\$174.892.000).4. Modificación del inciso cuarto y quinto del alcance al objeto, de la cláusula primera5. Inclusión de los desembolsos de la adición
MODIFICACIÓN 1:	Modificar el literal A de la estipulación contractual No. 4 de la Adición y prórroga 1 del convenio de asociación No. 1608 de 2024.
VALOR TOTAL DEL CONVENIO:	\$2.288.901.340
PLAZO ACTUAL DEL CONVENIO:	OCHO (8) MESES



ACTA DE SUSPENSIÓN No. 1
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No. 1608 DE 2024

FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL

29 de junio de 2025

CONSIDERACIONES:

1.

Que el Subdirector de Participación y relaciones con la Comunidad, en su condición de supervisor del convenio de asociación No. 1608 de 2024, radicado mediante memorandos No. 3-2025-3136 de fecha 01/04/2025 y 3-2025-3279 de fecha 01/04/2025, solicitó tramitar la suspensión No. 1. del mencionado convenio, esbozando entre otras, las siguientes consideraciones:

“(…)

Ahora bien, la Fundación Pintuco en el marco de la ejecución del convenio de asociación, mediante comunicación con radicado 1-2025-16639 del 01 de abril de 2025, solicita suspender el plazo de ejecución del convenio No. 1608 de 2024 de la siguiente manera:

“Primera: Que el día 23 de octubre de 2024 se suscribió el Convenio de Asociación No. 1608 De 2024, cuyo plazo de ejecución inició el 30 de octubre de 2024 y cuya terminación estaba prevista el 29 de abril de 2025. Dicho plazo fue ampliado mediante el otrosí No. 1 hasta el 29 de junio de 2025.

Segunda: Que la cláusula Vigésima Séptima de la minuta contractual permite la suspensión del plazo de ejecución del Convenio de Asociación por mutuo acuerdo, siempre que de ello no se deriven mayores costos para cualquiera de las entidades parte ni se causen perjuicios. Dicha suspensión deberá constar por escrito en acta motivada suscrita por ambas partes y el término de suspensión no se computará para efectos de los plazos del convenio.

Tercera: Que durante la ejecución del Convenio, han ocurrido situaciones ajenas a la Secretaría Distrital del Hábitat y a la Fundación Pintuco, que no solo han provocado la ocurrencia de uno de los riesgos operacionales identificados en la matriz de riesgos del proyecto, sino que además, han generado la imposibilidad de continuar de manera ó.p.ma con la ejecución de las actividades del proyecto.

Cuarta: De acuerdo con el marco normativo vigente, en particular la Ley 80 de 1993, que establece la necesidad de una adecuada planeación contractual y la gestión de riesgos en la ejecución de los contratos estatales, se ha identificado la ocurrencia de un riesgo operacional que afectaría de manera significativa el desarrollo del Convenio de Asociación No. 1608 de 2024.

El riesgo operacional identificado corresponde al Riesgo No. 3: insuficiencia y falta de personal idóneo para la ejecución del convenio, el cual se ha desarrollado de manera imprevista debido a la renuncia de personal clave para la ejecución del convenio en el componente social y técnico.

Cabe anotar que el equipo previsto para la ejecución de las actividades operativas de la estrategia de Territorios Mágicos conformado por seis (6) personas, responsables de la gestión social, las actividades de participación y la intervención en los espacios de dicha estrategia. Sin embargo, dos (2) de estos profesionales han renunciado, afectando directamente la capacidad operativa en territorio y generando dificultades para la coordinación con la comunidad. (…)

Los roles afectados son esenciales para la ejecución de las actividades de participación comunitaria, pues se encargan de la coordinación en territorio, la interacción con la comunidad y la organización de eventos y actividades. La falta de estos profesionales impide la correcta ejecución de las acciones planificadas, afectando la calidad y los tiempos del convenio.

Para garantizar la continuidad del proyecto en condiciones óptimas, es necesario adelantar un proceso de contratación que permita vincular personal con la idoneidad y experiencia requeridas.

Otro factor relevante es la coincidencia de las actividades de participación comunitaria con la Semana Santa (del 14 al 20 de abril de 2025), un período de alta significación religiosa y familiar.



ACTA DE SUSPENSIÓN No. 1
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No. 1608 DE 2024

La Fundación Pintuco, tras diálogos con la comunidad, ha identificado que la asistencia a actividades comunitarias durante esta semana sería baja, lo que limitaría la efectividad de las acciones programadas y resultaría en un uso ineficiente de los recursos. (...)

De igual forma, junto con su solicitud, la Fundación Pintuco allega las renunciaciones y documentos soporte que evidencian la necesidad de suspender temporalmente la ejecución del convenio. Dichos registros se envían anexos a la presente solicitud respaldando la necesidad y pertinencia de realizar la modificación contractual, y garantizan la transparencia y trazabilidad del proceso. Así mismo, se hizo la revisión del riesgo relacionado en la solicitud, evidenciando que el mismo es compartido (SDHT-PINTUCO), el tratamiento es mediante la contratación de personal que apoye la ejecución y el monitoreo es permanente mediante los comités de seguimiento del convenio.

(...)

Adicionalmente, la Fundación Pintuco, tras un diálogo cercano con la comunidad, ha identificado un factor crucial que impactará la participación en las actividades programadas para abril. La semana del 14 al 20 de abril coincide con la Semana Santa, un período de profunda significación religiosa y familiar para la mayoría de los miembros de la comunidad. Durante estos días, las prioridades se centran en la participación en las ceremonias religiosas tradicionales y en el fortalecimiento de los lazos familiares, lo que limita significativamente la disponibilidad para participar en actividades comunitarias.

Por lo tanto, programar actividades de participación comunitaria durante la Semana Santa resultaría en una baja asistencia y un aprovechamiento ineficiente de los recursos, además de mostrar una falta de sensibilidad hacia las tradiciones y prioridades de la comunidad.

En consecuencia, evaluada estas situaciones, la SDHT y la Fundación Pintuco, de mutuo acuerdo hemos contemplado la posibilidad de suspender temporalmente el convenio para prevenir riesgos asociados a la falta del personal necesario para la ejecución del convenio en el componente social y técnico y garantizar la participación efectiva de la comunidad en las actividades programadas, con el fin de optimizar los recursos disponibles, evitar gastos innecesarios por reprogramaciones y asegurar la participación activa de la comunidad en un momento más oportuno.

Por lo anterior, esta supervisión encuentra necesaria la solicitud realizada por la Fundación Pintuco y una vez revisados los plazos de ejecución del convenio, se evidencia que este se encuentra vigente, por lo cual desde la Supervisión se avala la solicitud de suspensión, dejando claridad que esta no configura costos adicionales a los ya establecidos tanto para el convenio 1608 de 2024. No obstante, si bien se emite concepto de aprobación por parte de la supervisión, se requiere que la Fundación Pintuco remita el cronograma actualizado y ajustado, de conformidad con el plazo a suspender que de certeza que se logre el cumplimiento de lo convenido en los tiempos previstos, previa finalización del plazo de ejecución contractual.

La Alianza con la Fundación Pintuco, es totalmente relevante para materializar el propósito de la Estrategia y dejar las capacidades instaladas en las comunidades, dado que esta fundación es una organización sin Ánimo de Lucro de reconocida idoneidad, con personería jurídica, autonomía administrativa y patrimonio propio.

En virtud de lo anterior, como Supervisor del Convenio 1608 de 2024, se considera procedente la solicitud suspendiendo la ejecución del convenio mencionado del 08 de abril al 22 de abril 2025, reiniciando actividades el 23 de abril de 2025, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 3° de la Ley 80 de 1993, en el cual se estableció que los servidores públicos que celebren contratos en representación del Estado deben tener en cuenta que con ellos se busca el cumplimiento de los fines estatales, así como alcanzar las metas organizacionales.

2.

Que, con base en lo anterior, y de conformidad con lo establecido en la cláusula VIGÉSIMA SÉPTIMA del convenio de asociación No. 1608-2024, se hace necesario suspender el plazo de ejecución de este, amparados en el literal c) de citada cláusula, la cual establece: *“Por mutuo acuerdo, siempre que de ello no se deriven mayores costos para cualquiera de las entidades parte ni se causen perjuicios.”*



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HABITAT

ACTA DE SUSPENSIÓN No. 1
CONVENIO DE ASOCIACIÓN No. 1608 DE 2024

3.

Que el convenio de asociación No. 1608-2024 se encuentra vigente al momento de la suscripción de la presente suspensión.

Que teniendo en cuenta las consideraciones anteriores, las partes acuerdan suscribir la presente suspensión que se rige por las siguientes:

ESTIPULACIONES CONTRACTUALES:

1.

Suspender el plazo de ejecución del convenio de asociación No. 1608-2024, a partir del 08 de abril de 2025 hasta el 22 de abril de 2025.

Con fecha de reinicio el día 23 de abril de 2025, sin necesidad de acta que lo declare.

2.

Modificar a cargo de la FUNDACIÓN PINTUCO, las garantías establecidas en el convenio de asociación No. 1608-2024, de conformidad con la suspensión aquí suscrita.

3.

Como consecuencia de la presente suspensión, no se genera erogación presupuestal a cargo de la Entidad y a favor de la FUNDACIÓN PINTUCO.

4.

La FUNDACIÓN PINTUCO mantendrá indemne a la Secretaría contra todo reclamo, demanda o acción legal por todo concepto asociado con la presente modificación.

5.

La presente suspensión será suscrita por las partes y se publicará a través de la plataforma SECOP II.

6.

Las demás disposiciones del convenio que no sean contrarias a lo previsto en el presente documento continuarán vigentes.

Las partes conocen, comprenden y aceptan todas y cada una de las estipulaciones contenidas en el presente documento y en constancia las partes concurren a SECOP II a suscribir la presente suspensión el 7 de abril de 2025.

JOSE LUIS ALDANA ROMERO
Subdirector de Participación y Relaciones con la
Comunidad

MIGUEL EDUARDO AYALA MENDOZA
Representante legal FUNDACIÓN PINTUCO

ANA MILENA YELA ESCOBAR
Subsecretaria de Gestión Corporativa

Elaboró: Andrés Mauricio Benavides Bonilla. - Contratista Subdirección Administrativa.

Revisó: Edna Vannesa Núñez Ordoñez. - Contratista Subdirección Administrativa.

Revisó: Lyda Niyireth Osma Pirazan - Contratista Subdirección Administrativa.

Revisó y Aprobó: José Alexander Moreno Páez - Subdirector Administrativo.

Revisó: Alfredo Gómez Arboleda. - Contratista Subsecretaría de Gestión Corporativa.